ガーデンハイム扇町 206

リノベ物件!家賃2ヶ月無料でご入居頂けます!

閑静な住宅街!学生さん・単身者様イチオシです。兼六エリアにもアクセスしやすい立地で、インターネットも無料で都市ガスなのでランニングコストも低く抑えられます!!



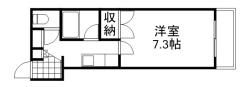


設備項目

室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / エアコン付き / 照明器具 / 駐輪場 / バルコニー・ベランダ / インターネット対応 / 都市ガス / 南向き / TVモニタ付きインターホン

浅野内科医院: 188m ニュー三久: 541m ファミリーマート: 375m





お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要
石川県金沢市扇町12 - 40
IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩36分パス停 横山町徒歩4分
賃貸マンション
1986年10月 / 鉄骨造
3階建(2階部分)
1K(洋7.4帖,K2帖)
20.8㎡
普通借家2年
即入居可
南

月額賃料						
家賃	¥26,000					
共益費	¥3,500					
駐車料	¥7,810					
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュMiddle+S2,090円(税込み)					
初期費用						
敷金	-					
礼金	-					
仲介手数料	家賃 × 消費税					
更新事務手数料	-					
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) ライフあんしんプラス32,020円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + S 加入金25,300円(税込み)					
入居条件	短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・ 1年以上2年未満:家賃の1ヵ月分) 家具はCGで 配置しています。実際は家具付きではありません 火 災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Sに含む					
特約	-					

crasco

近隣情報

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5

TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040 MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2025年10月19日

取引形態:代理国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	——— 客 付	50%