

ファーストレーベン高岡町 202

金沢中心部のオール電化のデザイナーズマンション！
お問い合わせの多い1LDKタイプで収納もたっぷりございます！南町、金沢
駅方面へお勤めの方や通勤の方にもおすすめです！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

システムキッチン / カウンターキッチン / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / オール電化 / エレベーター / 駐輪場 / オートロック / バルコニー・ベランダ / インターネット対応 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター / 南向き / 追い焚き機能付き

近隣情報

はしもと医院 : 485m 金沢名鉄丸越百貨店 : 459m
ファミリーマート : 209m

物件概要

| | |
|-----------|----------------------|
| 所在地 | 石川県金沢市高岡町2番14号 |
| 沿革 / 最寄り駅 | 北陸新幹線 / 金沢駅徒歩 20分 |
| 建物種別 | 賃貸マンション |
| 施工 / 構造 | 2013年03月 / 鉄骨造 |
| 階建 / 総戸数 | 8階建(2階部分) |
| 間取り | 1LDK(LDK10.8帖,洋4.1帖) |
| 専有面積 | 41.17㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 即入居可 |
| 部屋向き | 南 |

月額賃料

| | |
|-----|--------------------------------|
| 家賃 | ¥73,000 |
| 共益費 | ¥8,900 |
| 駐車料 | ¥18,480 |
| その他 | 暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み) |

初期費用

| | |
|---------|--|
| 敷金 | 2.5ヶ月 |
| 礼金 | 2ヶ月 |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 |
| 更新事務手数料 | 80,300円 |
| その他 | 暮らすコンシェルジュ + M加入金31,900円(税込み) |
| 入居条件 | 2025.8.26解約予定 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません。 |
| 特約 | 法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金(19,800円/初回のみ)必須 |

crasco

情報公開日：2025年10月29日
取引形態：代理
国土交通大臣(3)第8818号



| | | | | |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |