

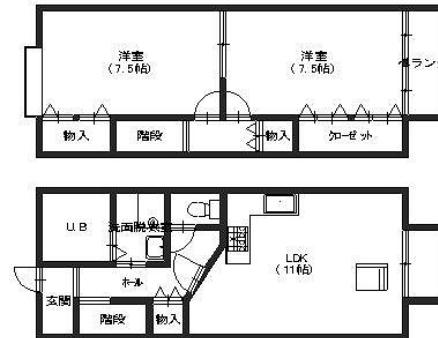
フラワーパーク南四十万 A棟 B

敷金・礼金なし！エアコン2台付き！収納も大容量です！

金沢市南四十万の新婚さん・ファミリー向けのお部屋です。山側環状近くで金沢市中心部や野々市方面への通勤・通学にも便利です。近くにはコンビニやスーパーもありますので、お買い物に困りませんね！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

室内洗濯機置場 / パス・トイレ別 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / ケーブルテレビ(CATV) / プロパンガス / 南向き

近隣情報

とみたクリニック: 2177m イオン野々市南店: 1469m
セブンイレブン: 330m

物件概要

所在地	石川県金沢市南四十万3丁目102
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 中四十万バス停徒歩 11分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2001年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2LDK(LDK11.2帖,洋7.8帖,洋7.8帖)
専有面積	73.8m ²
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年3月下旬
部屋向き	南

月額賃料

¥55,000

家賃

¥3,000

駐車料

¥5,500

その他

RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金

-

礼金

-

仲介手数料

家賃 × 消費税

更新事務手数料

60,500円

クラスコギャラント 初回保証料66,800円(税込み)

その他

パノラマはB号室、写真は同タイプ別部屋になります。
(現状と異なる場合は現状を優先) 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料はRL Support System+Mに含む 2026.3.10解約

入居条件

法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

特約

情報公開日：2026年2月8日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川14-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%