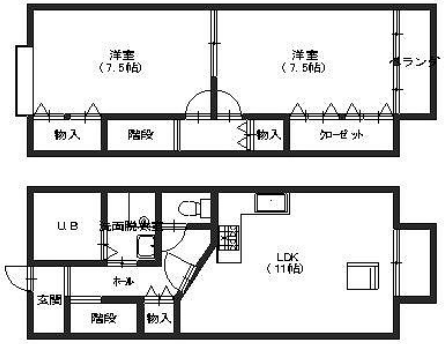
フラワーパーク南四十万 A棟 B

敷金・礼金なしのWゼロ物件なので初期費用を抑えられます。
金沢市南四十万の新婚さん・ファミリー向けのお部屋です。山側環状近くで金沢市中心部や野々市方面への通勤・通学にも便利です。近くにはコンビニやスーパーもありますので、お買い物に困りませんね！

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\60,000
共益費	\3,000
駐車料	\5,500
その他	暮らすコンシェルジュＭｉｄｄｌｅ＋M2,992円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス71,492円(税込み) 暮らすコンシェルジュ＋M加入金28,600円(税込み)
入居条件	●火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む ●パノラマはB号室、写真は同タイプ別部屋になります。（現状と異なる場合は現状を優先）
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight＋M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ＋M加入金（19,800円/初回のみ）必須

設備項目

室内洗濯機置場／バス・トイレ別／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／ケーブルテレビ(CATV)／プロパンガス／南向き

近隣情報	◎とみたクリニック : 2177m ◎イオン野々市南店 : 1469m ◎セブンイレブン : 330m

物件概要

所在地	石川県金沢市南四十万3丁目102
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 中四十万バス停徒歩 11 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2001年03月／鉄骨造
階建／総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2LDK(LDK11.2帖,洋7.8帖,洋7.8帖)
専有面積	73.8㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

crasco
GO賃貸・金沢南部店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121　FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年4月18日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%