

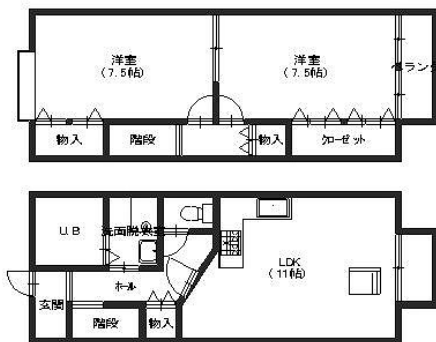
フラワーパーク南四十万 A棟 B

敷金・礼金なし！エアコン2台付き！収納も大容量です！

金沢市南四十万の新婚さん・ファミリー向けのお部屋です。山側環状近くで金沢市中心部や野々市方面への通勤・通学にも便利です。近くにはコンビニやスーパーもありますので、お買い物に困りませんね！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥55,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥5,500
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	60,500円

設備項目

室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / ケーブルテレビ(CATV) / プロパンガス / 南向き

物件概要

所在地	石川県金沢市南四十万3丁目102
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 中四十万バス停徒歩 11分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2001年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2LDK(LDK11.2帖,洋7.8帖,洋7.8帖)
専有面積	73.8㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

その他	鍵交換代金27,500円 / クラスコギャランティ 初回保証料66,800円(税込み)
入居条件	パノラマはB号室、写真は同タイプ別部屋になります。(現状と異なる場合は現状を優先) 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料はRL Support System + Mに含む 2026.3.10解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light + M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

近隣情報

とみたクリニック : 2177m イオン野々市南店 : 1469m
セブンイレブン : 330m

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2026年4月28日
取引形態 : 代理
国土交通大臣 (3) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%