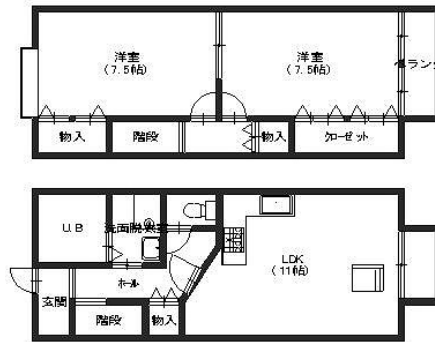


フラワーパーク南四十万 A棟 B

敷金・礼金なしのWゼロ物件なので初期費用を抑えられます。
金沢市南四十万の新婚さん・ファミリー向けのお部屋です。山側環状近くで金沢市中心部や野々市方面への通勤・通学にも便利です。近くにはコンビニやスーパーもありますので、お買い物に困りませんね！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥65,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥5,500
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュMiddle + S2,090円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス77,020円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	火災保険は暮らすコンシェルジュMiddle + Sに含む 画像は同タイプ別部屋のものを使用、現状と異なる場合は現状を優先
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

設備項目

室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / ケーブルテレビ(CATV) / プロパンガス / 南向き

物件概要

近隣情報	とみたクリニック : 2177m イオン野々市南店 : 1469m セブンイレブン : 330m
------	--

所在地	石川県金沢市南四十万3丁目102
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 中四十万バス停徒歩 11分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2001年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2LDK(LDK11.2帖,洋7.8帖,洋7.8帖)
専有面積	73.8㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

crasco

横川店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年10月22日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%