

# アピアハイム 201

インターネット無料！ご入居した日からご利用可能です。  
金沢市駅西本町エリアの単身者・ファミリー向け2DKです！24時間スーパーのマックスバリュ-金沢駅西本町まで徒歩約5分！バス便の良い金石街道へもアクセスしやすくお出かけや通勤に便利です！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥32,000
共益費	¥3,000
駐車料	-
その他	町費350円 / 浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime + S3,278円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
その他	畳表替え36,300円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	同タイプ、別部屋の画像です 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む 2024.11.9解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

## 設備項目

室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / インターホン / エアコン付き / 照明器具 / バルコニー・ベランダ / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き

近隣情報

金沢西病院：170m マックスバリュ：316m ファミリーマート：650m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市駅西本町6丁目11-7
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 北町徒歩5分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1989年11月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1DK(和6帖,DK6帖)
専有面積	30.64㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2024年12月上旬
部屋向き	南

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年11月1日  
取引形態：代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%