

フレグランス弥生A 102

リノベーション物件！！インターネット無料！広々1LDK物件！
 金沢市弥生のお部屋です。バス便の良い大通り近くで通勤にも便利です。
 金沢市中心部へのアクセス良好！近隣にはスーパーやコンビニがあり、お
 買い物にも困りませんね。



月額賃料	
家賃	¥52,000
共益費	¥4,000
駐車料	¥4,400
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

初期費用	
敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-

その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
-----	---

入居条件	間取り図は反転したものを使用、現状を優先 火災 保険料は暮らすコンシェルジュPrime + Mに含む
------	---

特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月 額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回の み)必須
----	---

設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 南向き /
 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / ケーブルテ
 レビ(CATV) / インターネット無料 / 都市ガス

近隣情報	金沢有松病院：917m アルビス(株) 泉が丘中央店：479m ローソン：329m
------	--

物件概要

所在地	石川県金沢市弥生2丁目12 - 15
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 有松バス停徒歩2分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1992年03月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK15.3帖,洋6帖)
専有面積	49.05㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南



GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
 TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
 MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年7月1日
 取引形態：代理
 国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%