

# ブルーム 201

上安原エリア10帖の広々1K物件です！

共益費・駐車料賃料込み！月額コストをぐっと抑えられます。角部屋なので騒音リスクの軽減も可能です。10帖の洋室は単身者様にも広々お使いいただけます スーパーやコンビニが近くにあり、利便性にも長けてます。



## 設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / IHクッキングヒーター

近隣情報

なかしま眼科クリニック : 183m Aコープ安原店 : 290m  
ローソン : 89m

## 間取り

お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市上安原2丁目279番地
沿革 / 最寄り駅	
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1K(洋10帖)
専有面積	33.12㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	不明

## 月額賃料

家賃	¥40,000
共益費	-
駐車料	-
その他	町費500円
初期費用	
敷金	80000円
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
その他	住宅保険料15,000円(税込み) 保証会社加入金25,000円(税込み)
入居条件	
特約	-



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%