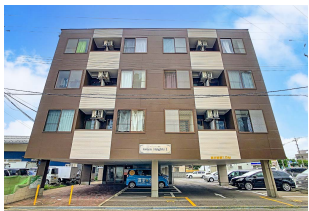


# グリーンハイツ 番館 305

新Wゼロ！敷金礼金なしでご入居可能！屋根付き駐車場あり！  
サンルーム付き！雨の多い金沢でも安心してお過ごしいただけます！インターネット即日利用可能です！バス・トイレ別！一人暮らしや学生の方オススメです！是非、ご見学ください！



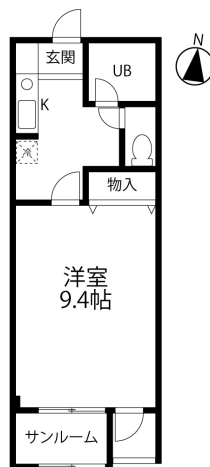
## 設備項目

室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / 駐輪場 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / インターネット対応 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / プロパンガス / 南向き

近隣情報

金沢有松病院: 1822m MEGAドン・キホーテパーク金沢店: 270m ローソン: 5m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市西泉4丁目128番地
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩 48分バス停 西泉徒歩 6分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1997年02月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	4階建(3階部分)
間取り	1K(洋9.4帖)
専有面積	27.54㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2024年12月上旬
部屋向き	南

## 月額賃料

家賃	¥39,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥5,500
その他	水道料2,750円 / 浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュMiddle + S 2,090円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス52,670円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	2024年11月20日退去予定 火災保険は暮らすコンシェルジュMiddle + Sに含む 同タイプ、別部屋の画像です。家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません。
特約	法人契約: 暮らすコンシェルジュライト (1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金 (13,200円/初回のみ) 必須

crasco

横川店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188  
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2024年11月1日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%