

# ヴィラプレステージ育成町 201

小松駅徒歩圏内の育成町！  
北陸の気候に嬉しいサンルーム付！末広・桜木体育館・公園近く！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥40,000
共益費	¥3,500
駐車料	¥5,500
その他	暮らすコンシェルジュ1,100円(税込み) / 浄水器リース1,430円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス51,530円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + S 加入金19,800円(税込み)
入居条件	【2024年10月28日退去予定】【畳表替えは別途費用発生(任意)】
特約	短期解約違約金有り(1年未満:家賃の1ヶ月分) 保証会社加入時保証料:月額賃料等の100% 保証会社は1年毎の更新:更新料/10,000円

## 設備項目

追い焚き機能付き / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き

## 物件概要

所在地	石川県小松市育成町148
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道 / 小松駅徒歩 18分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	2LDK(洋6帖,和6帖,LDK13帖)
専有面積	58.59㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	申込中
部屋向き	南東

近隣情報

小松市民病院: 701m アルビス: 421m ファミリーマート: 682m

crasco

小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1  
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626  
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2024年10月29日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%