

扇ヶ丘ビル506

エレベーター付きの鉄筋コンクリート造マンション。
建物隣がセブンイレブンで便利。金沢工業大学が近く、ファーストフード店やラーメン屋など飲食店が多いエリアです。サンルーム付きのため、雨の日の洗濯も安心です。



月額賃料	
家賃	¥60,000
共益費	¥5,000
駐車場	-
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime + S3,278円(税込み)

初期費用	
敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) × 消費税
その他	ファイテック9,600円(税込み) / 暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	火災保険料・消臭抗菌代はクラスコンシェルジュプラスに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

設備項目	
室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / インターホン / エアコン付き / 照明器具 / エレベーター / 駐輪場 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / インターネット対応 / 防犯カメラ / プロパンガス / 南向き	
近隣情報	赤十字病院：790m バロー：640m セブンイレブン：10m

物件概要	
所在地	石川県野々市市扇ヶ丘9 - 20
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 扇ヶ丘徒歩 3分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1986年09月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	6階建(5階部分)
間取り	2LDK(LDK15帖,洋6帖,洋6帖)
専有面積	63.23㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	相談
部屋向き	南



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%