

ノルテ・フェーラ 206

【敷金礼金0円！仲介手数料0円！】

鉄骨造（オートロック付）の1LDKです！单身の方のみならずカップル・新婚様にもおすすめです！そしてなんと！敷金礼金に加え、仲介手数料も0円です！（6月末日申込まで）是非ご内見下さい！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

| 月額賃料 | |
|-------|--|
| 家賃 | ¥61,000 |
| 共益費 | ¥4,500 |
| 駐車料 | ¥3,300 |
| その他 | 浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュミドル2,090円(税込み) |
| 初期費用 | |
| 敷金 | - |
| 礼金 | - |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 |
| その他 | インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) / ファイテック9,600円(税込み) / ライフあんしんプラス72,320円(税込み) / 暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み) |
| 入居条件 | 保証人不要・代行 火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュMiddle+Sに含む |
| 特約 | 法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須 |

| 設備項目 | |
|--|--|
| カウンターキッチン / 追い焚き機能付き / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / トランクルーム / オートロック / サンプルーム / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット対応 / 駐車場2台以上 / 防犯カメラ / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き | |
| 近隣情報 | 慈愛クリニック : 900m Aコープ安原店 : 750m ローソン金沢上安原町店 : 950m |

| 物件概要 | |
|-----------|--------------------------|
| 所在地 | 石川県金沢市神野2丁目34 |
| 沿革 / 最寄り駅 | IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 松島北徒歩 6分 |
| 建物種別 | 賃貸マンション |
| 施工 / 構造 | 2007年08月 / 鉄骨造 |
| 階建 / 総戸数 | 2階建(2階部分) |
| 間取り | 1LDK(LDK13.9帖,洋4.8帖) |
| 専有面積 | 47.32㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 即入居可 |
| 部屋向き | 南西 |

crasco

野々市店 / 921-8801 石川県野々市市御経塚2-256
TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605
MAIL.nonoiti@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年10月22日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



| | | | | |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |