

# フレグランス1f 206

インターネット無料！リノベーション部屋でございます。

落ち着いたダウンライト照明やカラー畳が特徴です！独立洗面台やTVインターホン、北陸ではあると嬉しいトランクルームなど設備も揃っております！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / BSアンテナ / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 駐輪場 / システムキッチン / インターネット無料 / プロパンガス

近隣情報

金沢赤十字病院：767m 業務スーパー三馬店：983m  
ファミリーマート：478m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市窪5丁目301 1
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 伏見台小学校前徒歩 4 分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1992年07月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2LDK(洋6帖,和6帖,LDK12帖)
専有面積	50.7㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年7月下旬
部屋向き	西

## 月額賃料

家賃	¥50,000
共益費	¥4,000
駐車料	¥3,300
その他	町費500円 / RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	鍵交換代金22,000円 / インターネット初回事務手数料1,000円(税込み)
入居条件	火災保険料はRL Support System + Mに含む 2026.6.30解約 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません
特約	法人契約の場合:RLSS Light + M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188  
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年5月25日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%