フレグランス1f 206

家賃1ヶ月無料！リノベーション物件です！
LDKエアコン新調しました！落ち着いたダウンライト照明やカラー畳が特徴です！独立洗面台やＴＶインターホン、北陸ではあると嬉しいトランクルームなど設備も揃っております！





間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\50,000
共益費	\4,000
駐車料	\3,300
その他	町費500円／ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ＋M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	鍵交換代金22,000円／インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	●短期違約金有り（2年未満の解約で家賃1ヶ月分）●火災保険料はRL Support System+Mに含む●2026.6.30解約●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目

独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／浴室乾燥機／温水洗浄便座／トランクルーム／BSアンテナ／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／駐輪場／システムキッチン／インターネット無料／プロパンガス／角部屋

近隣情報	◎金沢赤十字病院：767m ◎業務スーパー三馬店：983m ◎ファミリーマート：478m

物件概要

所在地	石川県金沢市窪5丁目301ー1
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 伏見台小学校前徒歩４分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	1992年07月／軽量鉄骨造
階建／総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2LDK(洋6帖,和6帖,LDK12帖)
専有面積	50.7㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居
部屋向き	西

crasco

GO賃貸・金沢南部店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121　FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月24日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%