

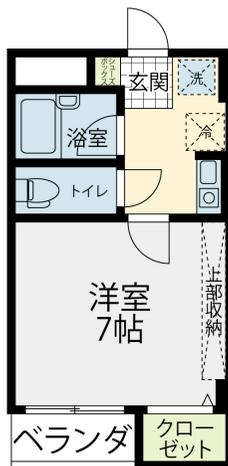
# リバーヒルズK 203

インターネット無料!

片町・香林坊へのアクセスもよし!金沢学院大学生さんにもおススメの物件です インターネットも常時接続可能 バス、トイレ別で洗濯機も室内  
バス停まで徒歩1分!



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥28,000
共益費	¥3,600
駐車料	¥3,300
その他	浄水器リース料1,430円(税込み)/ 暮らすコンシェルジュMiddle + S2,090円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + S 加入金25,300円(税込み)
入居条件	火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュMiddle + Sに含む 家具はCGで配置しており、実際は家具付きではありません。同タイプ、別部屋の画像です
特約	-

## 設備項目

室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / インターネット対応 / インターネット無料 / IHキッチン / ヒーター / プロパンガス / 南向き / システムキッチン / バルコニー・ベランダ

## 物件概要

所在地	石川県金沢市涌波3丁目6番30号
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 涌波2丁目徒歩2分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1996年02月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1K(洋8帖,K2帖)
専有面積	20.64㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南東

近隣情報

ファミリー歯科: 1274m バロー金沢大桑店: 1208m  
ファミリーマート: 448m

crasco

金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2024年11月23日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%