

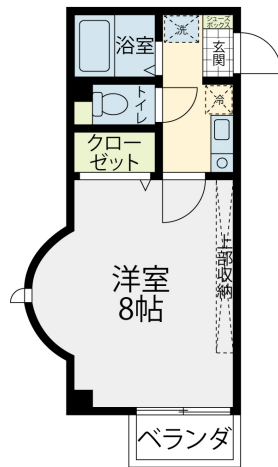
# リバーヒルズK 105

仲介手数料0円・フリーレントキャンペーン中!!

インターネット継続使用料無料! 片町・香林坊へのアクセスもよし! バス停も徒歩圏内なので、通勤通学に便利! 金沢学院大学生さんにもおススメの物件です 家賃+2000円で冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ設置します!!



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥29,000
共益費	¥3,600
駐車場	¥3,300
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュMiddle + S 2,090円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + S 加入金25,300円(税込み)
入居条件	短期解約違約金有り (1年未満: 家賃の2ヶ月分 1年以上2年未満: 家賃の1ヵ月分) 火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュMiddle + Sに含む 写真は205の写真を使用しております
特約	-

## 設備項目

室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / インターネット対応 / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / プロパンガス / 南向き / システムキッチン / バルコニー・ベランダ

## 物件概要

所在地	石川県金沢市涌波3丁目6番30号
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 涌波2丁目徒歩2分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1996年02月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1K(洋8帖,K2帖)
専有面積	22.71㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南東

近隣情報

ファミリー歯科: 1274m バロー金沢大桑店: 1208m  
ファミリーマート: 448m

crasco

金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2024年11月23日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%