

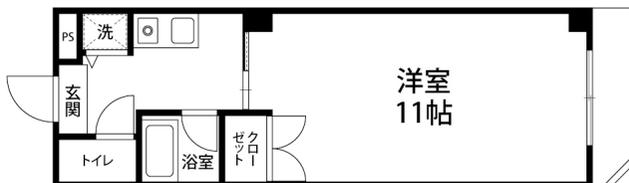
ガイア桜田 305

敷金礼金ゼロ！都市ガス物件です

近隣にイオンタウン金沢示野がありますので、24Hスーパーや専門店も多くて便利です。飲食店も多いエリアですので单身の方にお勧めです！！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥40,000
共益費	¥5,000
駐車場料	¥5,500
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュMiddle + S 2,090円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) ライフあんしんプラス52,920円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	同タイプ、別部屋の画像です 火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Sに含む 2024.10.31解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

設備項目

室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / エアコン付き / 照明器具 / エレベーター / 駐輪場 / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット無料 / 都市ガス

物件概要

所在地	石川県金沢市桜田町1丁目142
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 桜田徒歩2分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1994年08月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	4階建(1階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋11帖)
専有面積	33.25㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	北東

近隣情報

金沢西病院：769m カジマート：250m ファミリーマート：356m

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年12月4日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%