

インテグラル森戸 105

【新築】金沢市森戸エリアに1LDKが登場！

交通便・利便性の高い、金沢市森戸エリアに新築が登場しました！シンプルでおしゃれなデザイン、便利な立地、単身・カップルでも、新しい心地よい生活をここからはじめませんか？



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

システムキッチン / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニターインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / トランクルーム / コンロ2口以上 / プロパンガス / 南向き / インターネット無料 / IHクッキングヒーター

近隣情報

高野歯科医院：1000m どんたく西南部店：767m
ファミリーマート：700m

物件概要

| | |
|-----------|--|
| 所在地 | 石川県金沢市森戸1丁目28番地 |
| 沿革 / 最寄り駅 | I R いしかわ鉄道 / 西金沢駅徒歩 35 分 / バス停 森戸徒歩 10 分 |
| 建物種別 | 賃貸アパート |
| 施工 / 構造 | 2024年09月 / 木造 |
| 階建 / 総戸数 | 2階建(1階部分) |
| 間取り | 1LDK(LDK8.9帖, 洋2.8帖) |
| 専有面積 | 30.71㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 仮止中 |
| 部屋向き | 南 |

月額賃料

| | |
|-----|--|
| 家賃 | ¥56,000 |
| 共益費 | ¥3,000 |
| 駐車料 | ¥4,400 |
| その他 | 浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime + S 3,278円(税込み) |

初期費用

| | |
|-------|---|
| 敷金 | 2ヶ月 |
| 礼金 | 1ヶ月 |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 |
| その他 | ファイテック9,600円(税込み) / 暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み) |
| 入居条件 | 2024年10月1日入居可能 保証人不要・代行 火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む 法人契約の場合は敷金礼金2ヶ月 外構工事は10月末日完成予定 |
| 特約 | - |

crasco

情報公開日：2024年11月24日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



| | | | | |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |