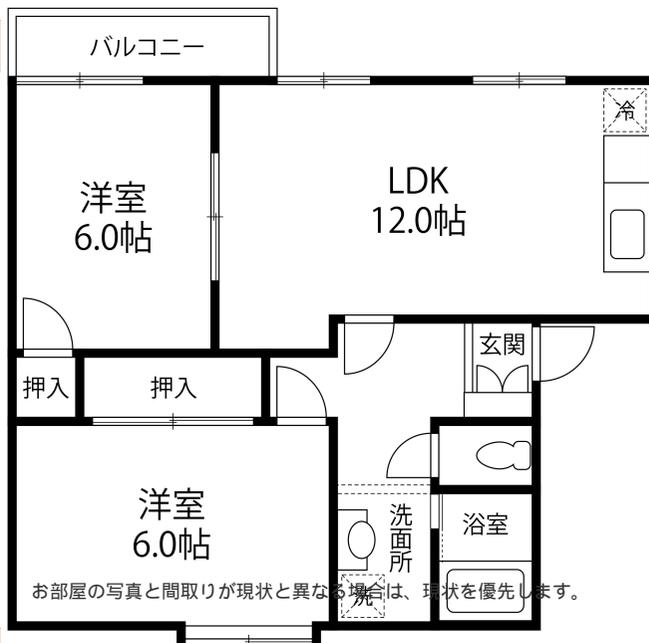


フレグランス1f 202

ネット無料！貴重なペット飼育可の物件です！（犬・猫1匹のみ）
アパート裏の遊歩道で、ペットと散歩もできます！犬、猫どちらか1匹までOKです！トランクルームも付いているので冬用タイヤなどを敷地内で収納できるのも便利ですね！



物件概要	
所在地	石川県金沢市窪5丁目301 1
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 伏見台小学校前徒歩 4 分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1992年07月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2LDK(LDK12帖,和6帖,和6帖)
専有面積	50.7㎡
契約形態	定期借家24ヶ月
入居日	相談
部屋向き	南

月額賃料	
家賃	¥50,000
共益費	¥4,000
駐車料	¥3,300
その他	町費500円 / 浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュMiddle + S 2,090円(税込み)
初期費用	
敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) ライフあんしんプラス61,320円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	短期解約違約金有り(1年以内:家賃の1ヶ月分) 火災保険料・消臭抗菌代・盗聴器調査費用は暮らすコンシェルジュMiddle+S に含む ペット相談可(犬、猫どちらか1匹まで)
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

設備項目	
独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / BSアンテナ / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / インターホン / 駐輪場 / 南向き / インターネット無料 / プロパンガス	
近隣情報	金沢赤十字病院: 767m 業務スーパー三馬店: 983m ファミリーマート: 478m



横川店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2024年5月13日
取引形態: 代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%