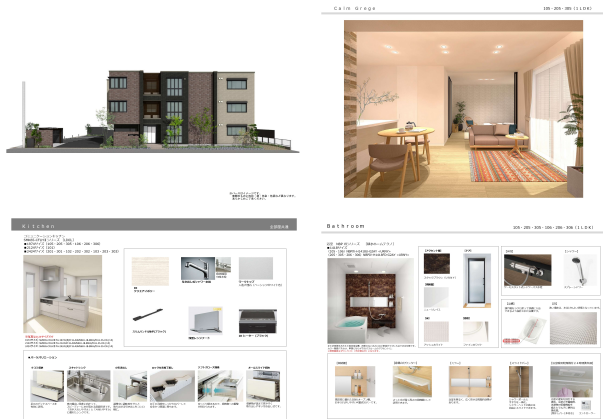
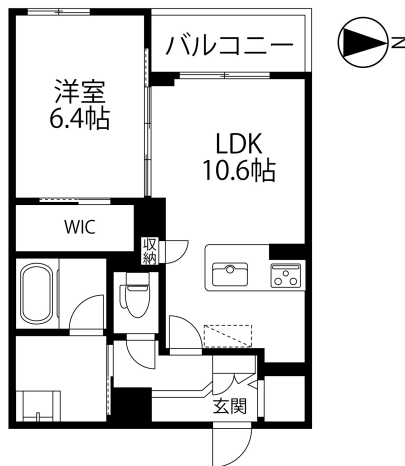


プエルト 205

積水ハウスの賃貸住宅シャームゾン！
来店前にWEBでスタッフとオンライン相談実施中！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

| | |
|-----|---------|
| 家賃 | ¥85,000 |
| 共益費 | ¥8,700 |
| 駐車料 | ¥5,500 |
| その他 | |

初期費用

| | |
|-------|--|
| 敷金 | - |
| 礼金 | 170000 |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 |
| その他 | 初回保証料33,000円(税込み) クリーニング費用73,700円(税込み) |
| 入居条件 | 2025.3.19入居開始 ペット飼育可能 室内小型犬と猫合計2匹まで |
| 特約 | 礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。 保証会社らくらくパートナー：初期費用33,000円（初回家賃引落時）・毎月費用：2.0%・更新なし |

設備項目

カウンターキッチン / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / ウォークインクローゼット / オール電化 / エレベーター / 駐輪場 / 敷地内ゴミ置き場 / オートロック / BSアンテナ / CSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット対応 / 防犯カメラ / インターネット無料 / IHクッキングヒーター

| | |
|------|--|
| 近隣情報 | マックスバリュ増泉店：258m ファミリーマート金沢増泉三丁目店：418m |
|------|--|

物件概要

| | |
|-----------|----------------------|
| 所在地 | 石川県金沢市増泉5丁目41番、42番 |
| 沿革 / 最寄り駅 | 北陸鉄道石川線/西泉駅徒歩9分 |
| 建物種別 | 賃貸マンション |
| 施工 / 構造 | |
| 階建 / 総戸数 | 3階建(2階部分) |
| 間取り | 1LDK(LDK10.6帖,洋6.4帖) |
| 専有面積 | 45.79㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 2025年3月中旬 |
| 部屋向き | 西 |

crasco

横川店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年11月21日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（2）第8818号



| | | | | |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |