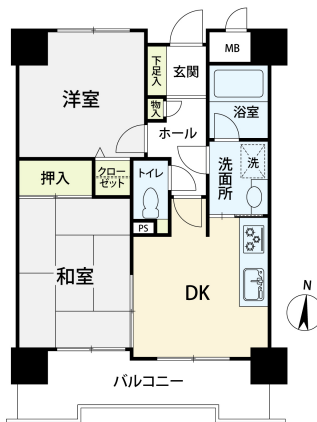


ライオンズマンション金沢長町 802

角部屋で東側にも窓があり日当たり・眺望の良いお部屋
分譲賃貸！静かな住環境でありながら金沢駅や武蔵方面、香林坊へのアクセスマも良好。玉川図書館・公園等も近隣にございます。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥69,000
共益費	¥5,000
駐車料	¥13,200
その他	暮らすコンシェルジュPrime + S3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	1ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	畳表替え36,300円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	原状回復費:実費精算 火災保険は暮らすコンシェルジュPrime + Sに含む カーペット フローリングへ改修予定。入居可能時期は要相談
特約	-

設備項目

システムキッチン / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / エアコン付き / 照明器具 / エレベーター / オートロック / バルコニー・ベランダ / ケーブルテレビ(CATV) / コンロ2口以上 / 都市ガス / 南向き

物件概要

所在地	石川県金沢市長町3丁目3 - 16
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩3分バス停 富本町徒歩3分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1990年12月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	11階建(8階部分)
間取り	2DK(和6帖,洋5帖,DK6帖)
専有面積	43.17㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	相談
部屋向き	南

近隣情報

金沢聖霊総合病院:492m (株)マルエー mini香林坊店:948m セブンイレブン:568m

crasco

金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2024年11月2日
取引形態:代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%