

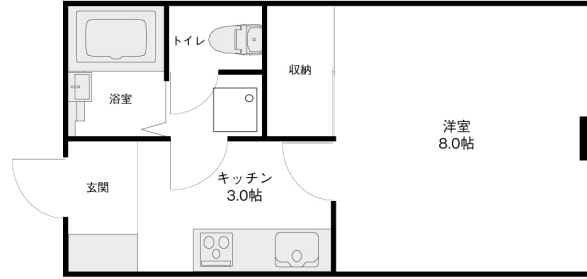
# パレスYMT 102

[ゼロリノッタ] 初期費用0円で入居可能！便利な可動棚付き！  
インターネット無料！バストイレ別でキッチンも広々。きっちり自炊されたい1人暮らしの方・ご転勤の単身赴任の方にも TVインターフォンでセキュリティも安心。



【お客様のご都合に合わせて2つの契約プランから自由に選べます！】		
リノベーション費のゼロ? 初期費用0ゼロ?	ゼロリノッタ ¥3,718円(月利用)	ゼロリノッタ ライト ¥1,606円(月利用)
敷金	0 無料	0 無料
礼金	0 無料	0 無料
初月家賃	0 無料	0 無料
退去時清掃費用	0 無料	0 無料
鍵交換費用	0 無料	-
仲介手数料	0 無料	-
暮らすコンシェルジュ加入金	0 無料	-

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥30,000
共益費	¥2,500
駐車場	¥3,300
その他	町費200円 / 浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュMiddle + S 2,090円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス39,520円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + S 加入金25,300円(税込み)
入居条件	短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満家賃の1ヵ月分) 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

## 設備項目

室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / 駐輪場 / インターネット対応 / インターネット無料 / プロパンガス	
近隣情報	金沢赤十字病院: 528m 業務スーパー三馬店: 261m セブンイレブン: 483m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市三馬3丁目147番地
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/野々市工大前駅徒歩15分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1993年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1K(洋8帖,K3帖)
専有面積	25.92㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	西



横川店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188  
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2024年10月23日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%