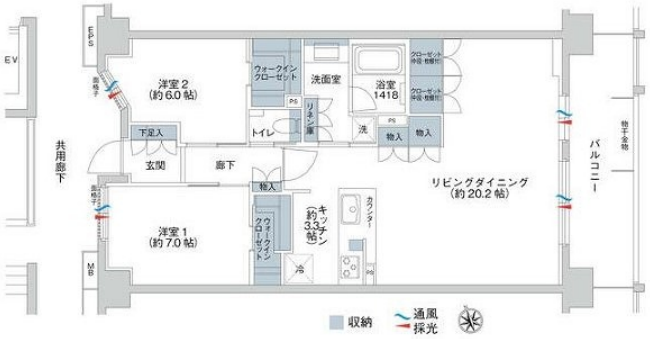
ザ・レーベン金沢大手門 302

古都金沢の築浅分譲マンション
兼六園・近江町・香林坊・駅など全てにアクセス可能！

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\160,000
共益費	\20,000
駐車料	\19,008
その他	暮らすコンシェルジュＰｒｉｍｅ＋Ｓ3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ＋Ｓ加入金31,900円(税込み)
入居条件	●鍵交換費用別途●火災保険は暮らすコンシェルジュＰｒｉｍｅ＋Ｓに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須

設備項目

システムキッチン／カウンターキッチン／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エアコン付き／照明器具／オール電化／エレベーター／敷地内ゴミ置き場／オートロック／バルコニー・ベランダ／コンロ2口以上／IHクッキングヒーター／追い焚き機能付き／浴室乾燥機／ウォークイン クローゼット／インターネット無料

近隣情報	◎金沢健康福祉財団訪問看護ステーション・大手町 : 92m ◎カジマートエムザ店 : 750m ◎セブン−イレブン金沢大手町店 : 178m

物件概要

所在地	石川県金沢市大手町3−16
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 武蔵ヶ辻・近江町市場徒歩 19分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2018年08月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	7階建(3階部分)
間取り	2LDK(LDK23.5帖,洋7帖,洋6帖)
専有面積	83.24㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	東

crasco

情報公開日：2024年11月21日
取引形態：媒介
国土交通大臣（2）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%