

ザ・レーベン金沢大手門 302

古都金沢の築浅分譲マンション
兼六園・近江町・香林坊・駅など全てにアクセス可能！



設備項目

システムキッチン/カウンターキッチン/室内洗濯機置場/独立洗面台/バス・トイレ別/温水洗浄便座/TVモニター付きインターホン/宅配ボックス/エアコン付き/照明器具/オール電化/エレベーター/敷地内ゴミ置き場/オートロック/バルコニー・ベランダ/コンロ2口以上/IHクッキングヒーター/追い焚き機能付き/浴室乾燥機/ウォークインクローゼット/インターネット無料

近隣情報

金沢健康福祉財団訪問看護ステーション・大手町: 92m
カジマートエムザ店: 750m セブン・イレブン金沢大手町店: 178m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市大手町3 - 16
沿革/最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 武蔵ヶ辻・近江町市場徒歩19分
建物種別	賃貸マンション
施工/構造	2018年08月/RC(鉄筋コンクリート造)
階建/総戸数	7階建(3階部分)
間取り	2LDK(LDK23.5帖;洋7帖;洋6帖)
専有面積	83.24㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	東

月額賃料

家賃	¥160,000
共益費	¥20,000
駐車料	-
その他	暮らすコンシェルジュPrime + S3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + S 加入金31,900円(税込み)
入居条件	鍵交換費用別途 火災保険は暮らすコンシェルジュPrime + S に含む
特約	法人契約: 暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

crasco

情報公開日: 2024年11月1日
取引形態: 媒介
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%