

トラオム・エヌ 105

大きなシステムキッチンが魅力のメゾネット！

スーパー、ドラッグストアが徒歩圏内！海側環状線にも出やすい立地！交通量の少ない閑静な住宅街ですので居住環境も良好です！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

システムキッチン / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / 床下収納 / トランクルーム / メゾネット / バルコニー・ベランダ / コンロ2口以上 / プロパンガス / 南向き

近隣情報

中央病院 : 1360m アルビス : 700m セブンイレブン : 230m

物件概要

所在地	石川県金沢市近岡町174 - 1
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 大友徒歩 8分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1998年03月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2LDK(LDK12.9帖,洋9.4帖,和7.5帖)
専有面積	68.6㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥60,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥3,300
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime + S 3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む
特約	法人契約 : 暮らすコンシェルジュライト (1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金 (13,200円/初回のみ) 必須

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2024年10月29日
取引形態 : 代理
国土交通大臣 (2) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%