

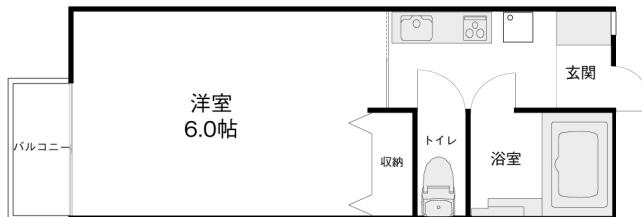
# メイプルハイム 206

[ゼロ賃]敷金礼金0円!初月賃料1ヵ月無料!

金沢市若宮町の単身者向けのお部屋です。インターネット無料!国道8号線や、バス便のよい金石街道にもアクセスしやすく、通勤にも便利です。24時間営業のマックスバリュやコンビニも近く、買い物にも困りません。



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥39,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥3,000
その他	町費320円/浄水器リース料1,430円(税込み)/暮らすコンシェルジュMiddle+S2,090円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス48,840円(税込み) 暮らすコンシェルジュ+S加入金25,300円(税込み)
入居条件	短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヵ月分) 火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Sに含む
特約	単身用のため2人以上の入居は不可です。 法人契約:暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

## 設備項目

追い焚き機能付き/浴室乾燥機/室内洗濯機置場/バス・トイレ別/温水洗浄便座/TVモニタ付きインターホン/宅配ボックス/エアコン付き/照明器具/駐輪場/バルコニー・ベランダ/防犯カメラ/インターネット無料/IHクッキングヒーター/プロパンガス/南向き

近隣情報

金沢西病院:929m マックスバリュ:561m セブンイレブン:308m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市若宮町チ59-1
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 中央市場口徒歩3分
建物種別	賃貸アパート
施工/構造	1988年10月/木造
階建/総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1K(洋6帖,K2帖)
専有面積	17.39㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2024年11月21日  
取引形態:代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%