

# ファースト・レーベン池田町 901

繁華街の片町まで徒歩4分のデザイナーズマンション！  
オール電化、宅配ボックス、オートロックと嬉しい設備が充実しています！



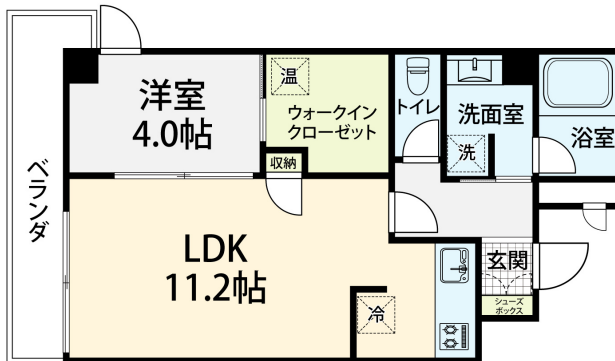
## 設備項目

システムキッチン / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / オール電化 / エレベーター / 駐輪場 / オートロック / バルコニー・ベランダ / インターネット対応 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター

近隣情報

北野内科クリニック: 666m マルエーmini幸町店: 526m  
セブン-イレブン金沢池田町店: 158m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市池田町四番丁6-3
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/野町駅徒歩16分バス停片町徒歩8分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2015年09月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	9階建(9階部分)
間取り	1LDK(LDK11.2帖,洋4帖)
専有面積	43.08㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	不明

## 月額賃料

家賃	¥75,000
共益費	¥9,900
駐車料	-
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime + S 3,278円(税込み)

## 初期費用

敷金	2.5ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	火災保険はクラスコンシェルジュPrime+Sに含む。
特約	法人契約: 暮らすコンシェルジュライト (1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金 (13,200円/初回のみ) 必須

crasco

情報公開日: 2024年9月19日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%