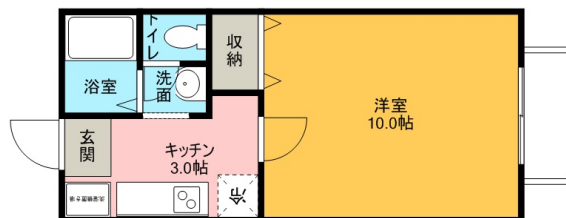
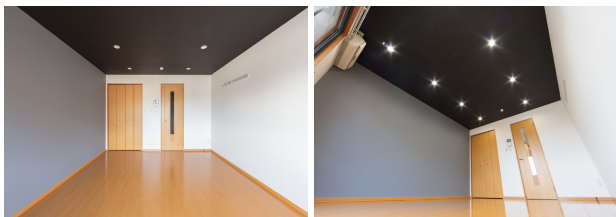


# モナリエ7203

敷金礼金なしのリノベーション物件！

お部屋をオシャレに仕上げる【カラーズ】を導入！1Kでは珍しい独立洗面台付き。2口のコンロも設置可能です。室内物干し付きで、天気の悪い日のお洗濯も安心ですね！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / バルコニー・ベランダ / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット無料 / プロパンガス

近隣情報

済生会金沢病院：1900m アルビス：69m セブンイレブン：529m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市畝田西3丁目573
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 観音堂徒歩 8分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2003年09月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1K(洋10帖,K3帖)
専有面積	30.23㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	北東

## 月額賃料

家賃	¥47,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥4,400
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュMiddle + S 2,090円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) ライフあんしんプラス57,920円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle + Sに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年12月4日  
取引形態：代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%