

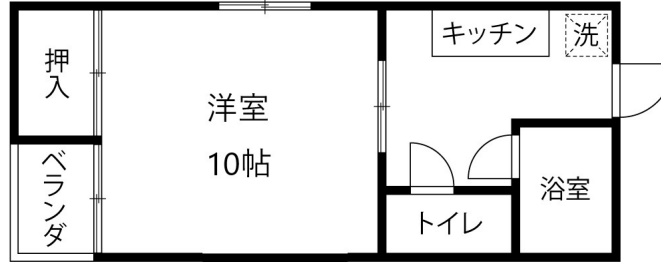
# セーラム 301

【敷金礼金0円+家賃1ヶ月免除！ 初期費用5万円以下】

金沢市中屋エリアの単身者様用の物件です！初期費用を抑えたい方はぜひ見て下さい！スーパーやコンビニが近くにあり、利便性にも長けてます。さらに！環状線へのアクセスも良く、交通便も良いです！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥30,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥3,300
その他	町費500円 / 水道料2,000円 / 浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュMiddle+S2,090円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ファイテック9,600円(税込み) 暮らすコンシェルジュ+S加入金25,300円(税込み)
入居条件	保証人不要・代行 火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュMiddle+Sに含む 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません。
特約	-

## 設備項目

室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / バルコニー・ベランダ / プロパンガス / 南向き

近隣情報

ませ歯科医院 : 800m アルビス安原中央店 : 600m  
セブンイレブン金沢福増店 : 700m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市中屋1丁目71
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/野々市駅徒歩 39分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1989年04月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1K(K4.5帖,洋10帖)
専有面積	27.75㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

crasco

野々市店 / 921-8801 石川県野々市市御経塚2-256  
TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605  
MAIL.nonoiti@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2024年10月23日  
取引形態 : 代理  
国土交通大臣 ( 2 ) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%