

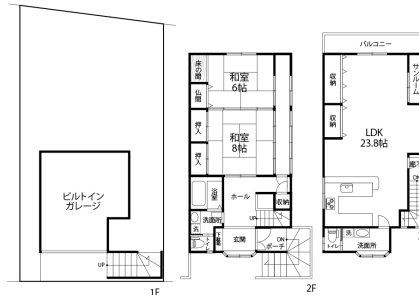
ルミナーレ栗津1

栗津温泉近く！ガレージ付き戸建て物件！

リビング広々23帖以上！対面キッチン！サンルーム付きで雨の日のお洗濯も安心 ペットを飼う場合は家賃+2,000円



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

| | |
|-----|--------------------------|
| 家賃 | ¥68,000 |
| 共益費 | - |
| 駐車料 | - |
| その他 | 暮らすコンサルジユ + M2,090円(税込み) |

初期費用

| | |
|-------|--|
| 敷金 | - |
| 礼金 | - |
| 仲介手数料 | (家賃 + 駐車料) × 消費税 |
| その他 | 暮らすコンサルジユ + M加入金19,800円(税込み) ライフあんしんプラス70,090円(税込み) |
| 入居条件 | 町会費は別途町会へ支払 ペットを飼う場合は家賃 + 2,000円 |
| 特約 | ペットを飼う場合は家賃+2,000円 小型犬・猫計2匹まで飼育可能 ペット飼育の場合は定期借家契約(再契約可能型) 再契約時再契約手数料(新賃料の100%(税別))が必要です |

設備項目

システムキッチン/カウンターキッチン/追い焚き機能付き/室内洗濯機置場/独立洗面台/バス・トイレ別/温水洗浄便座/TVモニタ付きインターホン/エアコン付き/照明器具/サンルーム/バルコニー・ベランダ/プロパンガス/南向き

物件概要

| | |
|---------|--------------------------|
| 所在地 | 石川県小松市栗津町73 |
| 沿革/最寄り駅 | IRいしかわ鉄道/栗津駅バス停 栗津温泉徒歩2分 |
| 建物種別 | 一戸建て |
| 施工/構造 | 1992年01月/木造 |
| 階建/総戸数 | 3階建(1階部分) |
| 間取り | 2LDK(LDK23.8帖,和6帖,和8帖) |
| 専有面積 | 109.26㎡ |
| 契約形態 | 定期借家24ヶ月 |
| 入居日 | 即入居可 |
| 部屋向き | 南東 |

近隣情報

crasco

情報公開日：2025年4月4日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



| | | | | |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |