

ジョルナーレ泉が丘 303

積水ハウスの賃貸住宅シャームゾン！
来店前にWEBでスタッフとオンライン相談実施中！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

システムキッチン / カウンターキッチン / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / オール電化 / エレベーター / 駐輪場 / 敷地内ゴミ置き場 / オートロック / サンプルルーム / バルコニー・ベランダ / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット対応 / 防犯カメラ / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター / 南向き

| | |
|------|-------------------------------|
| 近隣情報 | アルビス(株) 泉が丘中央店:445m ローソン:288m |
|------|-------------------------------|

物件概要

| | |
|-----------|--------------------------------|
| 所在地 | 石川県金沢市泉が丘1丁目23番1、24番、22番1、25番 |
| 沿革 / 最寄り駅 | 北陸鉄道石川線/野町駅徒歩 16分 |
| 建物種別 | 賃貸マンション |
| 施工 / 構造 | |
| 階建 / 総戸数 | 3階建(3階部分) |
| 間取り | 3LDK(LDK15.5帖,洋6.5帖,洋6帖,洋5.7帖) |
| 専有面積 | 80.43㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 2025年3月中旬 |
| 部屋向き | 南 |

月額賃料

| | |
|-----|-----------------------------|
| 家賃 | ¥170,000 |
| 共益費 | ¥12,200 |
| 駐車料 | ¥8,800 |
| その他 | シャームゾンライフ support 880円(税込み) |

初期費用

| | |
|-------|--|
| 敷金 | - |
| 礼金 | 340000 |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 |
| その他 | 初回保証料33,000円(税込み) クリーニング費用104,500円(税込み) |
| 入居条件 | 2025.3.14入居開始 |
| 特約 | 礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。ペット相談可(室内小型犬と猫合計2匹まで) |



情報公開日：2024年11月23日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣(2)第8818号



| | | | | |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |