

ジョルナーレ泉が丘 301

積水ハウスの賃貸住宅シャームゾン！
来店前にWEBでスタッフとオンライン相談実施中！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

| | |
|---------|-------------------------------|
| 所在地 | 石川県金沢市泉が丘1丁目23番1、24番、22番1、25番 |
| 沿革/最寄り駅 | 北陸鉄道石川線/野町駅徒歩16分 |
| 建物種別 | 賃貸マンション |
| 施工/構造 | |
| 階建/総戸数 | 3階建(3階部分) |
| 間取り | 2LDK(LDK16.5帖,洋7.6帖,洋5.0帖) |
| 専有面積 | 70.41㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 即入居可 |
| 部屋向き | 西 |

月額賃料

| | |
|-----|-------------------------------|
| 家賃 | ¥157,000 |
| 共益費 | ¥12,200 |
| 駐車料 | ¥8,800 |
| その他 | シャームゾンライフ support 1,320円(税込み) |

初期費用

| | |
|-------|--|
| 敷金 | - |
| 礼金 | 157000 |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 |
| その他 | 初回保証料33,000円(税込み) クリーニング費用95,700円(税込み) |
| 入居条件 | 2025.3.14入居開始 |
| 特約 | 礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。ペット相談可(室内小型犬と猫合計2匹まで) |

設備項目

システムキッチン/カウンターキッチン/追い焚き機能付き/浴室乾燥機/室内洗濯機置場/独立洗面台/バス・トイレ別/温水洗浄便座/TVモニタ付きインターホン/宅配ボックス/エアコン付き/照明器具/ウォークインクローゼット/オール電化/エレベーター/駐輪場/敷地内ゴミ置き場/オートロック/サンルーム/バルコニー・ベランダ/ケーブルテレビ(CATV)/インターネット対応/防犯カメラ/インターネット無料/コンロ2口以上/IHクッキングヒーター

| | |
|------|-------------------------------|
| 近隣情報 | アルビス(株) 泉が丘中央店:445m ローソン:288m |
|------|-------------------------------|



情報公開日:2025年5月26日
取引形態:専任媒介
国土交通大臣(2)第8818号



| | | | | |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |