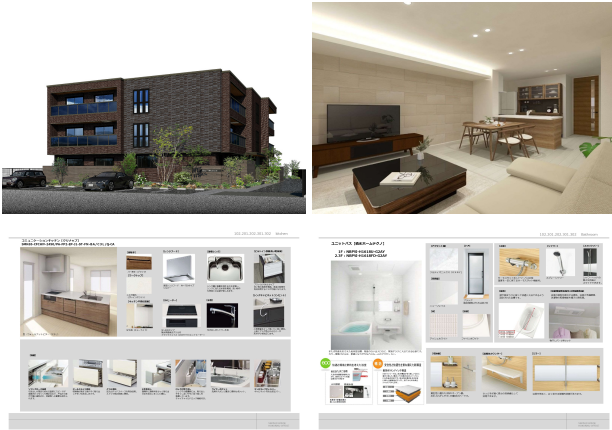


# ジョルナーレ泉が丘 102

積水ハウスの賃貸住宅シャームゾン！  
来店前にWEBでスタッフとオンライン相談実施中！



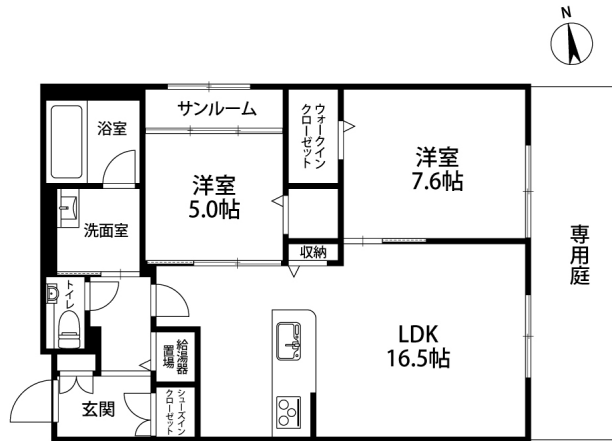
## 設備項目

システムキッチン/カウンターキッチン/追い焚き機能付き/浴室乾燥機/室内洗濯機置場/独立洗面台/バス・トイレ別/温水洗浄便座/TVモニター付きインターホン/宅配ボックス/エアコン付き/照明器具/ウォークインクローゼット/オール電化/エレベーター/駐輪場/敷地内ゴミ置き場/オートロック/専用庭/サンルーム/ケーブルテレビ(CATV)/インターネット対応/防犯カメラ/インターネット無料/コンロ2口以上/IHクッキングヒーター

近隣情報

アルビス(株) 泉が丘中央店:445m ローソン:288m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市泉が丘1丁目23番1、24番、22番1、25番
沿革/最寄り駅	北陸鉄道石川線/野町駅徒歩16分
建物種別	賃貸マンション
施工/構造	
階建/総戸数	3階建(1階部分)
間取り	2LDK(LDK16.5帖,洋7.6帖,洋5帖)
専有面積	70.44㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年3月中旬
部屋向き	東

## 月額賃料

家賃	¥142,000
共益費	¥12,200
駐車料	¥8,800
その他	シャームゾンライフ support 1,320円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	284000
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	初回保証料33,000円(税込み) クリーニング費用95,700円(税込み)
入居条件	2025.3.14入居開始
特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。ペット相談可(室内小型犬と猫合計2匹まで)



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%