

サンヒルズ花 303

SALE賃貸！1ヶ月賃料・共益費・駐車料が0円！
インターネット無料！毎月の使用料0円でコスト削減 松が丘エリア・静かな住環境が嬉しい立地！



設備項目

システムキッチン / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / サンルーム / パルコニー・ベランダ / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター / プロパンガス / 南向き

近隣情報

塩浜医院：1033m アビオシティ加賀平和堂：943m ローソン：1631m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県加賀市山田町エ1番地44
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/加賀温泉駅バス停 松が丘1丁目徒歩4分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1994年04月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	4LDK(LDK13.5帖,洋8帖,洋6帖,洋5.5帖,和6帖)
専有面積	78.07㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥79,000
共益費	¥4,000
駐車料	¥3,300
その他	町費600円 / 暮らすコンシェルジュ + M2,090円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	ライフあんしんプラス88,990円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金19,800円(税込み)
入居条件	畳表替えは別途費用発生(任意) 法人契約の場合は敷金2ヶ月
特約	短期解約違約金有り(1年未満:家賃の1ヶ月分) 保証会社は1年毎の更新(更新料/10,000円) 保証会社加入必須(保証料/月額100%)

crasco

GO賃貸・小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年12月3日
取引形態：代理
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%