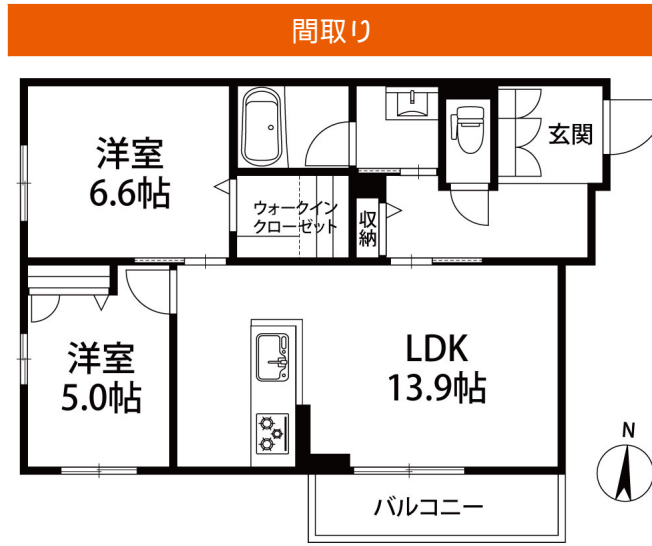
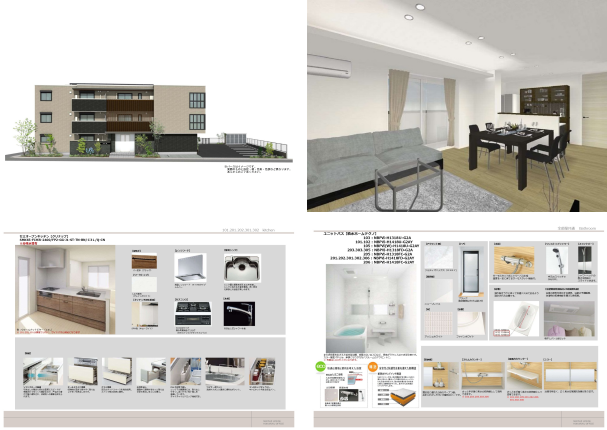


# MATEY 金澤 201

積水ハウスの賃貸住宅シャームゾン！  
来店前にWEBでスタッフとオンライン相談実施中！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料	
家賃	¥133,000
共益費	¥6,700
駐車料	¥11,000
その他	シャームゾンライフサポート880円(税込み)

初期費用	
敷金	133000円
礼金	266000
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	初回保証料33,000円(税込み)
入居条件	2024.12.19入居開始 ペット飼育可能(犬・猫合計2匹まで。ペット飼育申請書件誓約書提出)
特約	ペット飼育される方は、ペット飼育開始時にペット礼金1か月頂戴します。礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。

設備項目	
システムキッチン / カウンターキッチン / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / エレベーター / 駐輪場 / 敷地内ゴミ置き場 / オートロック / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / CSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット対応 / 防犯カメラ / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き	
近隣情報	金沢春日クリニック: 466m (株)マルエー 元菊店: 485m セブン-イレブン金沢芳青2丁目店: 397m

物件概要	
所在地	石川県金沢市中橋町
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩8分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)
間取り	2LDK(LDK13.9帖,洋6.6帖,洋5.0帖)
専有面積	61.7㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2024年12月中旬
部屋向き	南



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%