

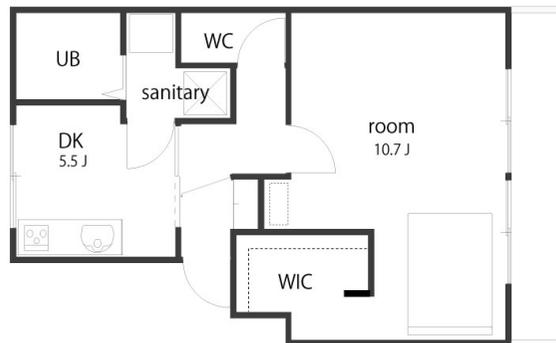
# ファミリー三池 105

敷金礼金0円！初月家賃1ヶ月無料！

リノベ物件！ネットも無料です！オシャレなお部屋が魅力で自由自在に自分好みにアレンジができる棚がついています。近隣スーパーのマックスバリュ（東金沢駅そば）は24時間営業でお帰りの遅い方にも便利です



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥47,000
共益費	¥4,500
駐車料	¥4,400
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュMiddle + S 2,090円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) ライフあんしんプラス59,420円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Sを含む 短期解約違約金あり（初回更新を迎えずに解約した場合家賃の1ヶ月分）
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須

## 設備項目

システムキッチン / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / トランクルーム / 駐輪場 / バルコニー・ベランダ / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット対応 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / プロパンガス

## 物件概要

所在地	石川県金沢市三池町97
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/東金沢駅徒歩10分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1986年08月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1DK(DK5.5帖,洋10.7帖)
専有面積	39.6㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	東

近隣情報

浅ノ川総合病院：279m マックスバリュ東金沢駅前店：721m  
セブンイレブン：332m

crasco

金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年10月29日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%