

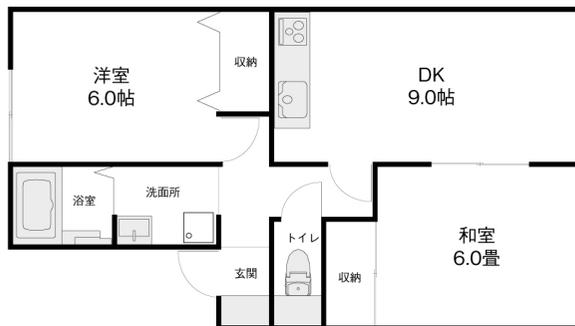
# ソシア601 A103

敷金礼金W0物件！インターネット無料！

縦列2台で5,500円！リビング横の和室が和みますね。防犯カメラ付きなので、女性の方も安心です。徒歩3分圏内に2つのコンビニがあります。ちょっとした買い物に便利！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市諸江町下丁60番地1
沿革/最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 問屋2丁目徒歩6分
建物種別	賃貸アパート
施工/構造	1999年01月/軽量鉄骨造
階建/総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2DK(洋6帖,和6帖,DK9帖)
専有面積	50.12㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

## 月額賃料

家賃	¥46,000
共益費	¥4,000
駐車場	¥3,300
その他	浄水器リース料1,430円(税込み)/暮らすコンシェルジュMiddle+S2,090円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) ライフあんしんプラス56,820円(税込み) 暮らすコンシェルジュ+S加入金28,600円(税込み)
入居条件	火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュMiddle+Sに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

## 設備項目

室内洗濯機置場/独立洗面台/バス・トイレ別/温水洗浄便座/TVモニタ付きインターホン/エアコン付き/照明器具/トランクルーム/駐輪場/バルコニー・ベランダ/BSアンテナ/駐車場2台以上/防犯カメラ/インターネット無料/プロパンガス/南向き	
近隣情報	金沢社会保険病院:1488m アルプラザ:1335m ファミリーマート:116m



金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年11月24日  
取引形態：代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%