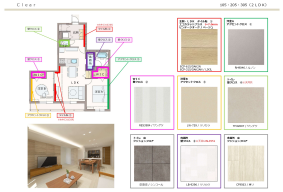
アンフィール泉が丘 205

エコジョーズ！ＺＥＨ仕様の２ＬＤＫです！
ペット可能物件です！ペット共生設備付き！









間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\145,000
共益費	\9,000
駐車料	\5,500
その他	町費400円／シャーメゾンライフｓｕｐｐｏｒｔ1,320円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	2ヶ月
更新事務手数料	-
その他	鍵交換代金22,000円／ハウスクリーニング費90,200円(税込み) 初回保証料33,000円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。保証会社らくらくパートナー：初期費用33,000円・毎月費用：2.0%・更新なし

設備項目

カウンターキッチン／追い焚き機能付き／浴室乾燥機／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エアコン付き／照明器具／ウォークイン クローゼット／オール電化／エレベーター／駐輪場／敷地内ゴミ置き場／オートロック／バルコニー・ベランダ／BSアンテナ／CSアンテナ／ケーブルテレビ(CATV)／インターネット対応／防犯カメラ／インターネット無料／コンロ2口以上／IHクッキングヒーター／南向き

近隣情報	◎ふじさわ眼科・小児科：312m ◎アルビス（株） ◎泉が丘中央店：275m ◎ファミリーマート：720m

物件概要

所在地	石川県金沢市泉が丘2丁目111番3（地番）
沿革／最寄り駅	北陸鉄道石川線/野町駅徒歩 22 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2025年03月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(2階部分)
間取り	2LDK(LDK16.3帖,洋7.5帖,洋6.2帖)
専有面積	72.12㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年12月15日
部屋向き	南

crasco

情報公開日：2026年11月22日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%