

アンフィール泉が丘 107

積水ハウスの賃貸住宅シャームゾン！
来店前にWEBでスタッフとオンライン相談実施中！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

| 月額賃料 | |
|-------|--|
| 家賃 | ¥132,000 |
| 共益費 | ¥8,700 |
| 駐車料 | ¥5,500 |
| その他 | シャームゾンライフ support 880円(税込み) |
| 初期費用 | |
| 敷金 | - |
| 礼金 | 264000 |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 |
| その他 | 初回保証料33,000円(税込み) ハウスクリーニング費91,300円(税込み) |
| 入居条件 | 2025.3.14入居開始 |
| 特約 | 礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。保証会社らくらくパートナー：初期費用33,000円（初回家賃引落時）・毎月費用：2.0%・更新なし |

| 設備項目 | |
|---|--|
| カウンターキッチン/追い焚き機能付き/浴室乾燥機/室内洗濯機置場/独立洗面台/バス・トイレ別/温水洗浄便座/TVモニタ付きインターホン/宅配ボックス/エアコン付き/照明器具/ウォークインクローゼット/オール電化/エレベーター/駐輪場/敷地内ゴミ置き場/オートロック/バルコニー・ベランダ/BSアンテナ/CSアンテナ/ケーブルテレビ(CATV)/インターネット対応/防犯カメラ/インターネット無料/コンロ2口以上/IHクッキングヒーター | |
| 近隣情報 | ふじさわ眼科・小児科:312m アルビス(株) 泉が丘中央店:275m ファミリーマート:720m |

| 物件概要 | |
|---------|----------------------------|
| 所在地 | 石川県金沢市泉が丘2丁目111番3(地番) |
| 沿革/最寄り駅 | 北陸鉄道石川線/野町駅徒歩22分 |
| 建物種別 | 賃貸マンション |
| 施工/構造 | |
| 階建/総戸数 | 3階建(1階部分) |
| 間取り | 2LDK(LDK15.6帖,洋7.2帖,洋6.2帖) |
| 専有面積 | 69.8㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 2025年3月中旬 |
| 部屋向き | 西 |



| | | | | |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |