

# ラ・ルッキーナ B006

エアコン2台付き!!!ペット飼育可能!!!

広々とした1LDKです 寝室が6.7帖ございますので、2人暮らしにもおすすめです!洗面場は広く、室内物干しもございますのでサンルーム代りにも使用できます。



## 間取り



1F  
2F  
お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

システムキッチン/カウンターキッチン/追い焚き機能付き/室内洗濯機置場/独立洗面台/バス・トイレ別/温水洗浄便座/TVモニタ付きインターホン/エアコン付き/照明器具/駐輪場/メソネット/BSアンテナ/コンロ2口以上/IHクッキングヒーター/プロパンガス

近隣情報

井沢内科医院:1094m アルブラフーズマーケット大河端:  
815m セブン-イレブン金沢三ツ屋町店:84m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市三ツ屋町口35-1
沿革/最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/三ツ屋駅徒歩3分
建物種別	賃貸アパート
施工/構造	2016年05月/木造
階建/総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK10.5帖,洋6.7帖)
専有面積	46.8㎡
契約形態	定期借家24ヶ月
入居日	仮止中
部屋向き	不明

## 月額賃料

家賃	¥65,000
共益費	¥2,500
駐車料	¥5,500
その他	町費400円/浄水器リース料1,430円(税込み)/暮らすコンシェルジュPrime+S3,278円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	同タイプ、別部屋の画像です 事務所利用相談可 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む 2024/8/16解約
特約	-

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2024年9月17日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%