

# メゾン・ド・ルミエール 103

ゼロリノッタ！初期費用0円で入居可能！更に1ヶ月家賃無料！

駐車場は縦列2台分で6,600円です！アビタタウン金沢ベイ近くで毎日の買い物に便利です。海側環状線近くで内灘方面や白山方面にお勤めの方にもオススメです。



【お客様の都合に合わせて2つの契約プランから自由に選べます！】

リノベーション物件なのに初期費用0ゼロ!?	ゼロリノッタ ¥3,718円(月/税込)	ゼロリノッタ ライト ¥1,606円(月/税込)
敷金	0 無料	0 無料
礼金	0 無料	0 無料
初月家賃	0 無料	0 無料
退去時清掃費用	0 無料	0 無料
鍵交換費用	0 無料	-
仲介手数料	0 無料	-
暮らすコンシェルジュ加入金	0 無料	-



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥51,000
共益費	¥3,000
駐車場	¥6,600
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime+S3,278円(税込み) / ゼロRenottaシステム利用料3,718円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヵ月分) 火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

## 設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / バルコニー・ベランダ / 駐車場2台以上 / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き

## 物件概要

所在地	石川県金沢市畷田中4丁目134-1
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 畷田住宅徒歩6分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1998年07月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2DK(洋6帖,和6帖,DK9帖)
専有面積	50.12㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

近隣情報

あずきざわ内科クリニック: 891m ユーストア: 350m  
ローソン金沢畷田店: 223m

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2024年10月18日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%