

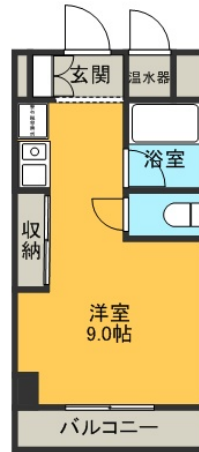
シェモア駅西 506

敷金礼金0！初期費用を抑えて入居出来ます！

シェルフリー付き物件です！オール電化物件ですので、光熱費を抑える事ができます。24時間のスーパー（マックスバリュ）まで徒歩5分ですので、いつでも気軽にお買い物に行けますね！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥37,000
共益費	¥6,000
駐車料	-
その他	水道料2,750円 / 暮らすコンシェルジュMiddle + M2,992円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) ライフあんしんプラス48,742円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金25,300円(税込み)
入居条件	火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュMiddle+Mを含む 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

設備項目

室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / オール電化 / エレベーター / バルコニー・ベランダ / 防犯カメラ / インターネット無料 / IHクッキングヒーター

物件概要

所在地	石川県金沢市若宮町ホ31 - 1
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 北町徒歩6分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1991年10月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	7階建(5階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋9帖)
専有面積	22㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	西

金沢西病院：763m マックスバリュ：365m ローソン：38m

近隣情報

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年3月26日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%