

# トゥールモンド エール 102

積水ハウスの賃貸社宅シャームゾン！小松駅徒歩圏内！  
インターネット無料（wifi）！オートロック物件・宅配ボックス設置  
・敷地内ゴミ集積場もあります！



## 設備項目

カウンターキッチン / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / 敷地内ゴミ置き場 / オートロック / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / インターネット対応 / 防犯カメラ / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / プロパンガス

近隣情報

日の出病院 : 699m マルエー : 363m ローソン : 624m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県小松市幸町1丁目29
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道 / 小松駅徒歩6分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2019年07月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1LDK(洋7.3帖)
専有面積	41.25㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2024年10月中旬
部屋向き	北

## 月額賃料

家賃	¥68,000
共益費	¥6,000
駐車場料	¥4,400
その他	町費900円 / らくらくパートナー1,603円(税込み) / シャームゾンライフSUPPORT 2 4880円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	136000
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	クリーニング費68,200円(税込み) / らくらくパートナー33,000円(税込み)
入居条件	2024.9.28退去 積水ハウス不動産管理 / クリーニング費(契約時)68,200円
特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。保証料(33,000円)は、初回家賃引き落とし時に引き落とされます。

crasco

小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1  
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626  
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2024年9月17日  
取引形態 : 媒介  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%