

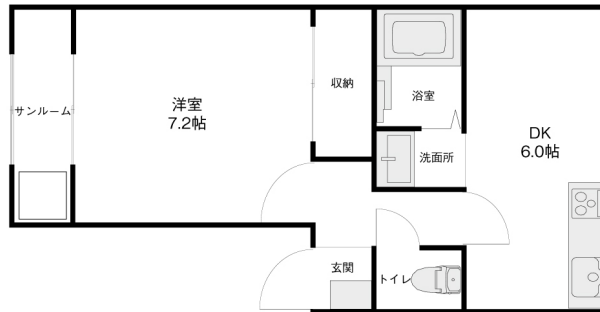
# シルクヒル 102

【敷金礼金0円！初期費用15万円以下！】

北陸には嬉しいサンルーム付き！雨の日でも洗濯物の心配いらずです！イオンタウン徒歩約3分！その他にもコンビニやガソリンスタンドが近くにあり生活環境良好です！157号線へのアクセス良好です！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

|     |  |
|-----|--|
| 家賃  | ¥40,000  |
| 共益費 | ¥3,000   |
| 駐車料 | ¥3,300   |
| その他 | 町費100円 / 浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュMiddle + S 2,090円(税込み) |

## 初期費用

|       |   |
|-------|---|
| 敷金    | -   |
| 礼金    | -   |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税  |
| その他   | インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)<br>ファイテック9,600円(税込み)<br>ライフあんしんプラス49,920円(税込み) |
| 入居条件  | 保証人不要・代行 火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュmiddle+Sに含む                                |
| 特約    | 法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須               |

## 設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / 駐輪場 / サンルーム / ロフト / インターネット対応 / 駐車場2台以上 / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き

近隣情報

ののいち白山病院: 1000m イオンタウン野々市店: 250m  
セブン - イレブン野々市矢作北店: 416m

## 物件概要

|           |                   |
|-----------|-------------------|
| 所在地       | 石川県野々市市菅原町11 - 55 |
| 沿革 / 最寄り駅 | 北陸鉄道石川線/馬替駅徒歩 15分 |
| 建物種別      | 賃貸アパート            |
| 施工 / 構造   | 1996年01月 / 木造     |
| 階建 / 総戸数  | 2階建(1階部分)         |
| 間取り       | 1DK(洋7.2帖,DK6帖)   |
| 専有面積      | 35.09㎡            |
| 契約形態      | 普通借家2年            |
| 入居日       | 即入居可              |
| 部屋向き      | 南                 |

crasco

野々市店 / 921-8801 石川県野々市市御経塚2-256  
TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605  
MAIL.nonoiti@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年11月23日  
取引形態：代理  
国土交通大臣(2)第8818号



|          |    |     |    |      |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |