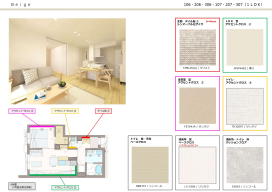


# ファミリー金沢八日市 307

こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャームゼンです  
無料Wi-Fiインターネット対応！オール電化！IoT対応物件です！



## 設備項目

システムキッチン／追い焚き機能付き／浴室乾燥機／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エアコン付き／照明器具／ウォークインクローゼット／オール電化／エレベーター／駐輪場／敷地内ゴミ置き場／オートロック／BSアンテナ／CSアンテナ／ケーブルテレビ(CATV)／インターネット対応／防犯カメラ／インターネット無料／IHクッキングヒーター／カウンターキッチン／バルコニー・ベランダ／コンロ2口以上

近隣情報

## 物件概要

所在地	石川県金沢市八日市1丁目284番地
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/西金沢駅徒歩 15 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	
階建／総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1LDK(LDK10.9帖,洋5.1帖)
専有面積	44.92㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	西

## 月額賃料

家賃	¥86,000
共益費	¥7,000
駐車場	¥7,700
その他	町費360円／シャームゼンライフサポート1,320円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	172000
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	初回保証料33,000円(税込み) ハウスクリーニング費73,700円(税込み)
入居条件	2025.11.29入居可能予定
特約	保証会社 らくらくパートナー：初期費用33,000円（初回家賃引落時）・毎月費用：2.0％・更新なし 日本セーフティー：月額家賃等の40％・50％・毎月費用：なし・更新：10,000円/年間

crasco

情報公開日：2026年2月3日  
取引形態：媒介  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%