

GRAND SUNPIA 306

800円/初回のみ) 必須/h" h"
フリーレント対象: 家賃のみ

設備項目	
浴室乾燥機 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / 駐輪場 / IHクッキングヒーター / 南向き / トランクルーム / 敷地内ゴミ置き場 / ケーブルテレビ(CATV) / 駐車場2台以上	
近隣情報	結城病院: 854m (株)ニュー三久 泉が丘店: 272m ファミリーマート: 761m

間取り	
お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。	
物件概要	
所在地	石川県金沢市泉が丘2丁目5-13
沿革 / 最寄り駅	/ 駅バス停 泉ヶ丘徒歩3分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1990年02月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	5階建(3階部分)
間取り	3LDK(LDK15帖, 洋7帖, 洋8帖, 和6帖)
専有面積	77.04㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

月額賃料	
家賃	¥80,000
共益費	¥5,000
駐車料	-
その他	暮らすコンシェルジュMiddle + M2,992円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス94,592円(税込み) 畳表替え36,300円(税込み) 26000円2,600円(税込み)
入居条件	短期違約金(6カ月未満: 家賃の2ヶ月分・1年未満家賃の1ヶ月分) 法人契約の場合は敷金2ヶ月・礼金2ヶ月 火災保険料・消臭抗菌代・盗聴器調査費用は暮らすコンシェルジュMiddle+Sに含む
特約	法人契約: 暮らすコンシェルジュLight + M(2)



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%