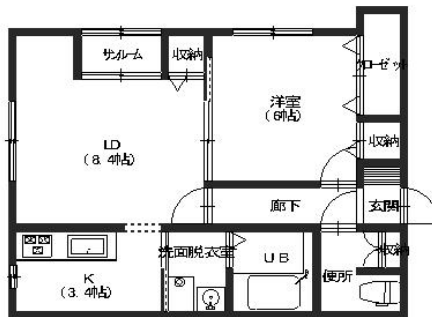


# フィナルアソシアード 105

エアコン2台目設置！犬・ネコと一緒に暮らしませんか  
 犬、猫併せて2匹まで相談可能です 洗面所のクッションフロアやベット  
 用ドアなど、ベットと充実した生活が送れます 独立洗面台・追い焚きな  
 どその他あると嬉しい設備もあります！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

独立洗面台 / サンルーム / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄  
 便座 / 追い焚き機能付き / ケーブルテレビ(CATV) / TVモニター付きインターホン / エ  
 アコン付き / プロパンガス

近隣情報

羽柴クリニック : 445m アルビス (株) 泉が丘中央店 : 575m  
 ローソン : 322m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市泉野町4丁目12 - 20
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 泉ヶ丘徒歩 3分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2005年08月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(洋6帖,LDK11.8帖)
専有面積	47.98㎡
契約形態	定期借家24ヶ月
入居日	2026年5月中旬
部屋向き	西

## 月額賃料

家賃	¥60,000
共益費	¥4,000
駐車料	¥4,400
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	66,000円
その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料71,700円(税込み)
入居条件	定期借家契約 (再契約可能型) 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料はRL Support System + Mに含む 2026.4.30解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188  
 TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
 MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2026年4月7日  
 取引形態 : 代理  
 国土交通大臣 (3) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%