

# パルティール 202

アピタタウン金沢ベイ近くで、お買物に便利な立地！

広めの収納で荷物の多い方でも安心です。TVモニターインターホン付きでセキュリティが気になる方にもおすすめです。コンビニや飲食店も近くて便利な立地です。



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / 駐輪場 / コンロ2口以上 / プロパンガス / 南向き / システムキッチン

近隣情報

あずきさわ内科クリニック : 538m アルビス(株) 畷田店 : 648m ローソン : 364m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市畷田中3丁目538番
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩 58分バス停 金沢海みらい図書館前徒歩 10分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2004年09月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1K(K2帖,洋9.1帖)
専有面積	29.75㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

## 月額賃料

家賃	¥46,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥4,400
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime + S3,278円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	浴室は改装中です。浴室の写真はイメージとなります。 火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュPrime+Sを含む 法人契約の場合は礼金1か月 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません
特約	-

crasco

情報公開日 : 2024年11月23日  
取引形態 : 代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%