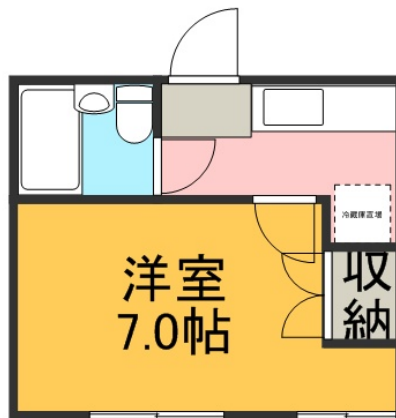


# 三恵ビル202

敷金・礼金なしのWゼロ物件なので初期費用を抑えられます。  
インターネット無料！ご入居した日からご利用可能です。コンビニまで250m・近江町市場やエムザも近くお買い物に便利です。金沢市中心部や金沢駅方面への通勤にも便利な立地です。



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥30,000
共益費	¥3,000
駐車料	-
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュMiddle + S 2,090円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
その他	ライフあんしんプラス36,520円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + S 加入金25,300円(税込み)
入居条件	火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Sに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

## 設備項目

室内洗濯機置場 / インターホン / エアコン付き / 照明器具 / バルコニー・ベランダ / インターネット無料 / 都市ガス

近隣情報

きむら尾張町クリニック：306m 金沢名鉄丸越百貨店：473m  
セブン - イレブン金沢大手町店：250m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市十間町57
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩17分バス停 町民文化館徒歩5分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1985年10月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	5階建(2階部分)
間取り	1K(洋8帖,K2帖)
専有面積	18.09㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	東

crasco

金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年12月4日  
取引形態：代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%