

# ジュリエッタ106

インターネット無料！広々間取りでお二人で入居可能な広さです！  
バス停まで徒歩約3分！コンビニ・アピタ金沢も近く、ドラッグストアや飲食店などもありお買い物に困りませんね。周辺環境良しです！駐輪場屋根付きです！リフォーム済みで広々とした間取りです！



## 設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / バルコニー・ベランダ / インターネット対応 / インターネット無料 / プロパンガス / 駐輪場

## 近隣情報

うきた産婦人科: 1249m ユニー(株) アピタ金沢店: 371m  
ファミリーマート: 279m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市神田1丁目11-29
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 中村町徒歩2分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1985年08月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK13帖,洋6帖)
専有面積	41.27m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	北西

## 月額賃料

¥50,000

家賃	¥50,000
共益費	¥4,000
駐車料	¥5,500
その他	町費200円／暮らすコンシェルジュ Prime + M 3,993円(税込み)

## 初期費用

2ヶ月

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	50,600円

暮らすコンシェルジュ + M 加入金28,600円(税込み)

その他	違約金（1年未満の解約で家賃2ヶ月、1年以上2年未満の解約で家賃1ヶ月） 本物件C F 床材への色移り、変色を防止するため、家財の敷物としてラグマット（麻、布、ポリエステル）を用いること 火災保険料暮らすコンシェルジュ Prime + Mに含む
入居条件	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

## 特約

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%

**crasco**

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川14-188  
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年12月15日  
取引形態：代理  
国土交通大臣(3)第8818号

