

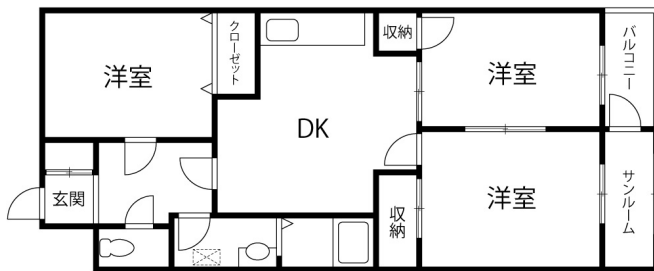
ウエストアベニュー（間明）302

ペット飼育可能物件！インターネット無料！

金沢市間明のファミリー向けのお部屋です。スーパー・ドラッグストア・コンビニなど近くにありお買い物に困りません。バス便の良い大通りにも近く通勤に便利です。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市間明町1丁目98
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 米丸小学校前徒歩8分
建物種別	賃貸マンション
施工/構造	1988年10月/RC(鉄筋コンクリート造)
階建/総戸数	5階建(3階部分)
間取り	3DK(DK9.3帖,洋5.8帖,洋6帖,洋6帖)
専有面積	69.62㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥55,000
共益費	¥5,000
駐車場	¥5,500
その他	町費800円/浄水器リース料1,430円(税込み)/暮らすコンシェルジュPrime+S3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	火災保険料・消臭抗菌代・盗聴器調査費用は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む 2024.6.30解約予定
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

設備項目

室内洗濯機置場/独立洗面台/バス・トイレ別/温水洗浄便座/TVモニタ付きインターホン/エアコン付き/照明器具/トランクルーム/エレベーター/バイク置き場/駐輪場/サンルーム/バルコニー・ベランダ/インターネット対応/インターネット無料/プロパンガス/南向き/ケーブルテレビ(CATV)

近隣情報	金沢古府記念病院:1000m (株)マルエー まぎら店:178m ローソン:359m
------	---



金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年12月4日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%