

ファースト・レーベン 豎町 505

豎町ストリート沿いのオール電化デザイナーズマンション!

片町きららまで徒歩2分、香林坊大和まで徒歩4分の立地でお買い物を楽しむことができます! ネット無料でオール電化でランニングコストを抑えられます!



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目	
システムキッチン / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / オール電化 / エレベーター / 駐輪場 / オートロック / インターネット対応 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター	
近隣情報	北國クリニック: 586m (株) マルエー mini 香林坊店: 254m セブンイレブン: 94m

物件概要	
所在地	石川県金沢市片町1丁目3-10
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/野町駅徒歩 17分バス停片町徒歩 8分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2018年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	9階建(5階部分)
間取り	1LDK(洋4.5帖, LDK10.5帖)
専有面積	41.17㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年5月上旬
部屋向き	不明

月額賃料	
家賃	¥78,000
共益費	¥9,400
駐車料	¥16,500
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)
初期費用	
敷金	2.5ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	同タイプ・別部屋の画像 火災保険は暮らすコンシェルジュPrime + Mに含む 2025年4月18日解約
特約	法人契約: 暮らすコンシェルジュ Light+M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ +M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須 水道検針事務手数料 (1,100円)



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%