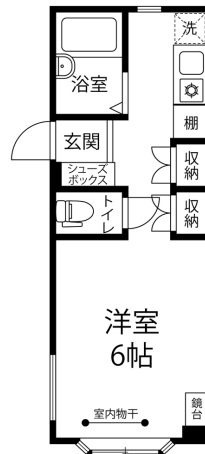


# 武蔵196 102

近江町市場近く！明るい雰囲気の内装です！  
金沢駅へもアクセス良好です！ネット無料・都市ガスで月々のランニングコストを削減することが出来ますよ！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

|     |   |
|-----|---|
| 家賃  | ¥34,000   |
| 共益費 | ¥3,000  |
| 駐車料 | ¥14,256   |
| その他 | 浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュMiddle + S 2,090円(税込み) |

## 初期費用

|       |   |
|-------|---|
| 敷金    | -   |
| 礼金    | -   |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税  |
| その他   | ライフあんしんプラス41,628円(税込み)<br>暮らすコンシェルジュ + S 加入金25,300円(税込み)  |
| 入居条件  | 短期解約違約金有り(1年未満:家賃の1ヵ月分) 同タイプ、別部屋の画像です 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません。 火災保険・消臭抗菌は暮らすコンシェルジュMiddle + Sに含む |
| 特約    | -   |

## 設備項目

室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / バイク置き場 / インターネット対応 / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / 都市ガス / 南向き

近隣情報

はしもと医院 : 472m 金沢名鉄丸越百貨店 : 77m ローソン : 167m

## 物件概要

|           |                  |
|-----------|------------------|
| 所在地       | 石川県金沢市武蔵町12 - 16 |
| 沿革 / 最寄り駅 | 北陸新幹線/金沢駅徒歩 13分  |
| 建物種別      | 賃貸アパート           |
| 施工 / 構造   | 1990年01月 / 鉄骨造   |
| 階建 / 総戸数  | 4階建(1階部分)        |
| 間取り       | 1K(洋6帖,K2帖)      |
| 専有面積      | 23.45㎡           |
| 契約形態      | 普通借家2年           |
| 入居日       | 即入居可             |
| 部屋向き      | 南                |

crasco

金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2024年11月23日  
取引形態 : 代理  
国土交通大臣 ( 2 ) 第8818号



|          |    |     |    |      |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |