

ファーストレーベン高岡町 603

金沢中心部のオール電化のデザイナーズマンション！
お問い合わせの多い1LDKタイプで収納もたっぷりございます！南町、金沢
駅方面へお勤めの方や通勤の方にもオススメです！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市高岡町2番14号
沿革/最寄り駅	北陸新幹線/金沢駅徒歩 20分
建物種別	賃貸マンション
施工/構造	2013年03月/鉄骨造
階建/総戸数	8階建(6階部分)
間取り	1LDK(LDK10.8帖,洋4.1帖)
専有面積	41.17㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	北

月額賃料

家賃	¥80,000
共益費	¥9,400
駐車場	¥18,480
その他	浄水器リース料1,430円(税込み)/ 暮らすコンシェルジュPrime+S3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2.5ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + S 加入金31,900円(税込み)
入居条件	火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む。 同タイプ別部屋画像(503号室)
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月 額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

設備項目

システムキッチン/カウンターキッチン/浴室乾燥機/室内洗濯機置場/独立洗面台/バス・トイレ別/温水洗浄便座/TVモニタ付きインターホン/宅配ボックス/エアコン付き/照明器具/ウォークインクローゼット/オール電化/エレベーター/駐輪場/オートロック/バルコニー・ベランダ/インターネット対応/インターネット無料/コンロ2口以上/IHクッキングヒーター/追い焚き機能付き	
近隣情報	はしもと医院:485m 金沢名鉄丸越百貨店:459m ファミリーマート:209m



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%